宿迁世界之窗大酒店公开招租评分标准

（满分100分）

1. 注册资金（10分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 注册资金 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 500万元以上 | +10 |  |  |
| 2 | 201-500万元 | +5 |  |  |
| 3 | 200万元以下 | +2 |  |  |

二、行业资质（10分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 行业资质 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 省内知名餐饮、  酒店品牌 | +10 |  |  |
| 2 | 市内知名餐饮、  酒店品牌 | +5 |  |  |
| 3 | 一般餐饮、酒店 | +1 |  |  |

三、企业性质（5分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 企业性质 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 国有企业 | +5 |  |  |
| 2 | 私营企业 | +3 |  |  |

四、从业年限 （5分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 餐饮酒店从业年限 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 10年以上 | +5 |  |  |
| 2 | 5年以上 | +3 |  |  |
| 3 | 3年以内 | +1 |  |  |

五、经营方案（35分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 经营方案 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 优 | +30-35 |  |  |
| 2 | 良 | +20-30 |  |  |
| 3 | 一般 | +10 |  |  |

六、设备固定资产投入（10分）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 固定资产投入 | 评分标准 | 得分 | 备注 |
| 1 | 200万元以上 | +10 |  |  |
| 2 | 101---200万元 | +6 |  |  |
| 3 | 100万元以下 | +2 |  |  |

七、管理队伍（5分）

拥有专业管理团队，管理人员有资质证书的每人加1分

八、人员聘用（10分）

使用原单位职工65人+10分

每少使用1人扣0.1分

1. 综合评定（10分）
2. 经营的安全措施、质量控制：包括:进货渠道、产品质量、食品卫生的控制等（1-5分）。
3. 近三年的经营业绩和自然人个人资产证明（以提供的证明材料为准，1-5分）。